



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

30 августа 2024 г.

№ 07-02-02/117

г. Нижний Новгород

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной в границах улиц Большая Перекрестная, Дальняя в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8², 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании договора о комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Дальняя, ул. Большая Перекрестная г. Нижнего Новгорода от 23 ноября 2023 г. № 267-П/38 и договора о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельных участков от 29 декабря 2023 г. № 330-П/47, в связи с обращениями общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ДМ-Инвест Строй» (далее – ООО «СЗ «ДМ-Инвест Строй») от 7 августа 2024 г. № Вх-330-378833/24 и общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «НижЛидерСтрой» (далее – ООО «СЗ «НижЛидерСтрой») от 7 августа 2024 г. № Вх-330-378983/24

п р и к а з ы в а ю:

1. Разрешить ООО «СЗ «ДМ-Инвест Строй» и ООО «СЗ «НижЛидерСтрой» подготовку документации по планировке территории (проекта планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной в границах улиц Большая Перекрестная, Дальняя в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода, за счет собственных средств, согласно прилагаемой схеме № 138/24.

2. Установить, что документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной в границах улиц Большая Перекрестная, Дальняя в Нижегородском районе г. Нижнего Новгорода должна быть представлена в министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области не позднее 23 ноября 2024 г.

3. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

3.1. Направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода для его опубликования и размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3.2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства в сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Министр

М.В.Ракова

Приложение
к приказу министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 30 августа 2024 г. № 07-02-02/117

Схема границ подготовки
документации по планировке территории



Границы подготовки документации по планировке территории
(проекта планировки территории, включая проект межевания
территории)

Заказчик: ООО «СЗ «ДМ-Инвест Строй»
ООО «СЗ «НижЛидерСтрой»

Арх. №
138/24